

Протокол заседания  
Правления от 04.06.2016

Присутствовали : Сидорук А.Б.,  
Карицкая Н.В., Смирнова Н.А.  
Приглашенные : Ревизор - Ходосевич Т.И.

Повестка дня :

- 1) Электрохозяйство.
- 2) Должники
- 3) Регламенты
- 4) Скважина
- 5) Состояние счета
- 6) Геолстрой
- 7) Договор на обслуживание сайта
- 8) Доступ на сайт
- 9) Ответы собственникам
- 10) Возмещение ущерба аудиторам

2) В ДНП прошла проверка ПСК.  
- Были обследованы ТПП 1115 и ТПП 1116.  
Пломбы присутствуют. Узлы учета работают в нормальном режиме.  
ПСК выставляла счета на основании показаний, снятых в ТПП 1115 и 1116.  
По договору с Ленэнерго ТПП 1115 и 1116 переданы на балансе Ленэнерго.  
Показания необходимо снимать в отдельно вынесенных щитах, рядом с ТПП 1115 и 1116.

В апрельских квитанциях выставлять собственникам с неработающими счетчиками по 680 кВт. Голосовали «единогласно».

Решили: выписать в квитанциях по неработающим счетчикам 680 кВт. Провести сверку по последним показаниям, чтобы выйти на нормальный режим.

- По проблемным счетчикам по участкам №9, 41, 3, 2.

№9 - считают, что неправильно сняты показания.

№41 - сменил счетчик в конце марта, акт ООО «Вектор» не составил.

№3 - неправильные показания.

№2 - февраль, март показания «0», апрель «4724» и «3802».

Решили:

№9 - проверить показания

№41 - сделать пересчет

№3 - проверить показания



№ 2 - перепроверить показания.

- 2) По запросу юриста необходимо подготовить 5 крупных должников. Узнать не пропала ли госпошлина, заплаченная за дела, которые вернули из суда. Необходимо назначить ответственного за судебные дела и должников. Решили: единогласно<sup>4</sup> назначить Карицкую Н.В. ответственным лицом за работу с юристом по должникам и судам.
- 3) Необходимо разработать регламенты по отключению электричества, воды, проезда. Карицкая Н.В. - назначена ответственным лицом по работе с юристом.
- 4) Сальники на скважину закуплены. Необходимо произвести ремонт. ООО «Темперча» отказались устанавливать сальники без заключения с ними договора на техническое обслуживание. Сидорук А.Б. назначен ответственным за доставку оплаченных сальников и подбором компании для осуществления ремонта и промывки скважины.

5) На 4.06.2016 на счету ДНП  
145 тыс. руб. Из этих денег оплачи-  
ваем: - охранникам май  
- администратор апрель/май,  
- председатель апрель/май,  
- бухгалтер апр/май (17250р).  
Решили: «единогласно» оплатить  
по эктам.

6) Необходимо запланировать визит  
в ООО «Геолстрой». Председателю необ-  
ходимо согласовать время встречи.  
Решили: «единогласно» поручить  
Председателю организовать встречу.

7) Выслан договор на обслуживание  
сайта. Есть возможность оплачи-  
вать квитанции через сайт.  
Решили: «единогласно» оставить  
опцию оплаты на более поздний  
срок.



8) Есть на сайте опции «личный  
кабинет», «электрический счетчик»  
Решили «закрывать» эти опции  
«единогласно»  
Сидорук А.Б. - включать в рассыл-  
ку заявок  
Ввод данных - администратор  
Решили: Сидорук А.Б. - рассылка  
заявок  
Ведение сайта: администратор,  
наполнение, контроль по согласованию  
с Правлением через администраторов



9) Сообщения от собственников пересылаю всем членам Правления. Они комментируют. Администратор формирует и отправляет ответ.

10) Поставить вопрос на общее собрание о вознаграждении за восстановление бухгалтеру ревизора.

Решили: «единогласно»  
вынести вопрос на обсуждение общего собрания.

Сидорук	А.Б.	
Карицкая	Н.В.	
Смирнова	Н.А.	