



ДНП «Золотая Роща»

188839, Ленинградская область,
Выборгский район,
п. Майнило, ул. Дачная д. 1

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ № 5/2018 от 24.11..2018

Место проведения: административное здание ДНП «Золотая Роща»

Дата: 24.11.2018

Время: 12-00

Присутствовали:

Карицкая Н. В., Сидорук А. Б. Григорьев Е. А., Чмутин Н. М., Иванова М. Ю.

Кворум для принятия решений имеется.

Секретарь заседания: Турунцева Л. Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1) Выступала Карицкая Н. В. с вопросом о проведении отчетного собрания за 2017 год и 2018 год. Иванова М. Ю. предложила провести собрание в феврале 2019 с отчетами за 2017 и 2018 и утверждением новой сметы на 2019 год и изменением Устава в связи с вступлением в силу с 01.01.2019 ФЗ-217.

Голосовали: Единогласно.

Решили: провести собрание в феврале 2019 года

- 2) Выступала Иванова М. Ю. с вопросом о соблюдении регламента. Предложила создать комиссию и обойти все участки с составлением актов и выдачи предписаний собственникам об устранении нарушений. Сидорук А. Б. предложил внести в Устав пункты по усилению ответственности за нарушения регламента. Если собственник не выполняет предписание, то устранять нарушения силами и средствами ДНП с последующим выставлением собственнику счета за выполненные работы. Например, на участках 28, 40 во избежание замерзания крана круглосуточно бежит вода, используемая рабочими. Собственникам выдать предписание на решение проблемы (утепление крана и его закрытия) в случае невыполнения предписания – дать задание сантехнику ДНП закрыть задвижку в ковре. Кроме того, многие собственники используют общественную территорию для складирования мусора, сливают остатки бетона в дренажную канаву, а также несанкционированно возводят сооружения для укрепления своих подсыпанных участков.

Голосовали: единогласно.

Решили: Пройти 24.11.2018 в 11-00 все участки и составить акты для выдачи предписаний на устранение нарушений. Внести в Устав пункты по усилению ответственности за нарушения регламента с выставлением счета собственнику, если устранения были выполнены силами ДНП.

- 3) Иванова М. Ю. и Сидорук А. Б. предложили нанимать специализированные фирмы для борьбы с борщевиком. Выкашивать и обрабатывать пустые участки с выставлением счета за работы собственнику.

Голосовали: Единогласно.

Решили: Выкашивать и обрабатывать пустые участки с выставлением счета за работы собственнику.

- 4) Сидорук А. Б. предложил подготовить к собранию вопросы по модернизации скважины, включая покупку генератора для скважины на случай аварийного отключения электроэнергии в поселке.

Голосовали: Единогласно.

Решили: подготовить предложение по модернизации скважины к собранию.

Карицкая Н. В.



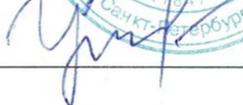
Чмутин Н. М.

Сидорук А. Б.



Иванова М. Ю.

Григорьев Е. А.


_____