

# ДОГОВОР № 852- М / 17 НА ОКАЗАНИЕ ОХРАННЫХ УСЛУГ

г. Санкт-Петербург

«28» января 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Охранная организация «Териоки» (ООО «ОО «Териоки»), лицензия ГУ МВД по СПб и Лен.области: серия ЧО № 008791 от 27 ноября 2012 года, в лице Генерального директора Радкевича Владимира Петровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ** с одной стороны, и Дачное Некоммерческое Партнерство «Золотая Роща» (ДНП «Золотая Роща»), в лице Председателя правления Карицкой Натальи Викторовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **ЗАКАЗЧИК** поручает, а **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает на себя обязательства по оказанию охранных услуг **ЗАКАЗЧИКУ** на объекте: ДНП «Золотая Роща», расположенное по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Майнило, ул. Дачная, д. 1 в соответствии с **ИНСТРУКЦИЕЙ** оперативной мобильной группы «Охранной организации «Териоки» от «28» января 2017 г., являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора, в соответствии со своей уставной деятельностью, требованиями Конституции Российской Федерации, Законов Российской Федерации «Об Оружии», «О частной детективной и охранной деятельности», других подзаконных актов УЛРР ГУ МВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

1.2. Охрана указанных в пункте 1.1 объектов осуществляется **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** путем направления к объекту оперативной мобильной группы (ОМГ) при поступлении сигнала «Тревога», переданного с помощью установленных технических средств на охраняемом объекте **ЗАКАЗЧИКА**.

1.3. Мониторинг, передачу сигнала «Тревога» оперативному дежурному ООО «ОО «Териоки» осуществляет компания ООО «Курорт сервис». Ответственность и порядок передачи сигнала «Тревога» компанией ООО «Курорт сервис» зафиксированы в договоре №2 от 01.01.2015 года, заключенном между ООО «ОО «Териоки» и ООО «Курорт сервис».

1.4. Заказчик оплачивает услуги Исполнителя в размере и порядке, предусмотренном настоящим договором.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Обязанности ИСПОЛНИТЕЛЯ.

2.1.1. Осуществлять выполнение своих обязанностей по договору в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, в том числе и Закона «О частной детективной и охранной деятельности в РФ».

2.1.2. Выполнять услуги по договору силами работников, имеющих соответствующие разрешения или права.

2.1.3. В случае поступления от Заказчика сигнала «Тревога» с охраняемого техническими средствами объекта незамедлительно организовать и обеспечить выезд к объекту оперативной мобильной группы: **Время прибытия оперативной мобильной группы должно обеспечивать необходимую безопасность объекта и составляет не более 12 мин.**

Состав и экипировка оперативной мобильной группы определяется **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**.

2.1.4. По прибытии на объект предпринимать все разрешенные законом действия для обеспечения сохранности имущества, размещенного на объекте, жизни, здоровья и достоинства Заказчика и находящихся на объекте с его разрешения лиц.

2.1.5. Осуществлять мониторинг установленных на объекте передающих средств тревожной сигнализации.

2.1.6. Привлекать к оказанию услуг по Договору третьих лиц за свой счет, оставаясь ответственным перед Заказчиком за их действия по Договору.

### 2.2. Обязанности ЗАКАЗЧИКА:

2.2.1. При заключении договора и в течение срока его действия Заказчик обязан сообщать о всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для оказания услуг по договору.

2.2.2. Производить финансовые расчеты с Исполнителем в соответствии с Разделом № 3 настоящего договора.

2.2.3. Предоставлять Исполнителю заверенные копии правоустанавливающих документов: для физического лица – паспорт, свидетельство о государственной регистрации права на недвижимость, для юридических лиц – приказ о назначении директора, свидетельство о государственной регистрации права на недвижимость, либо договор аренды, ИНН, ОГРН.

ответственности на каждый страховой случай до 300 тысяч рублей) **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** в страховой компании «Объединенная Страховая Компания».

## 5. ФОРС – МАЖОР

**5.1.** Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

**5.2.** К таким событиям чрезвычайного характера относятся: наводнение, пожар, землетрясение, взрыв, шторм, ураган, эпидемия и иные явления природы, а также война или военные действия, принятие органом государственной власти или управления нормативного акта, повлекшего за собой невозможность исполнения настоящего Договора.

## 6. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

**6.1.** Настоящий договор заключен на срок:

с «28» января 2017 г.

по «27» января 2018 г.

**6.2.** Стороны вправе досрочно расторгнуть или приостановить настоящий договор в одностороннем порядке, предварительно в письменной форме известив соответствующую сторону об этом не менее чем за две недели.

**6.3.** Если ко дню истечения срока действия договора, ни одна из сторон не сообщит о намерении его расторгнуть, он считается продленным на новый календарный год.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**7.1.** Считать текст договора, а также весь объем информации, передаваемой сторонами друг другу в ходе исполнения договорных обязательств, конфиденциальной информацией (а в пределах, допускаемых действующим законодательством, коммерческой тайной) другой стороны.

**7.2.** Все изменения и дополнения настоящего договора имеют юридическую силу только в письменной форме после подписания обеими сторонами и оформляются Дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью договора.

**7.3.** Все разногласия, возникающие между сторонами по существу данных договорных взаимоотношений, будут решаться сторонами путем переговоров.

**7.4.** Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, отношения сторон регулируются действующим законодательством РФ.

**7.5.** Договор составлен в 2-х экземплярах для каждой из сторон.

## 8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**ООО «Охранная Организация «Териоки»**

197706, г. СПб, г. Сестрорецк, пр. 1-го Мая,

д. 3, пом. 2 Н, лит. А,

тел/факс: 437-76-65, www.kurortsecurity.ru;

e-mail: op-terioki@yandex.ru

р/с 40702810224000001050

к/с 30101810900000000790

ПАО «Банк «Санкт-Петербург», г. СПб

ИНН 7843301702 КПП 784301001

ОГРН 1057811262838 ОКВЭД 74.60

ОКАТО 40281509000 ОКОГУ 49013

БИК 044030790 ОКПО 77654723

### ЗАКАЗЧИК:

**ДНП «Золотая Роща»**

188839, ЛО, Выборгский район, п. Майнило, ул.

Дачная, д. 1, e-mail: zolotaya\_rocsha@mail.ru

р/сч 40703810855230000343

к/сч 30101810500000000653

Северо-Западный Банк ПАО «Сбербанк России»

ИНН 7838465230 КПП 470401001

ОГРН 1117847404014

БИК 044030653

Генеральный директор

ООО «ОО «Териоки»

М. П.

**В.П. Радкевич**

Председатель правления

ДНП «Золотая Роща»

М. П.

**Н.В. Карицкая**

